

SECA

## ETA Bom Jardim e Sucupira apresentam queda no volume de água, em Uberlândia

PERÍODO DE ESTIAGEM IMPACTA NÍVEL DOS RESERVATÓRIOS; CONSUMO POR HABITANTE TEM SALTO DE 1,3%. *Página | 3*



DANILO HENRIQUES/COMPIMU

ACESSIBILIDADE

### Lei que obriga agências bancárias a disponibilizarem intérprete de libras passa a vigorar em Uberlândia

*Página | 4*

COLEÇÃO

### Álbum de figurinhas da Copa do Mundo movimenta vendas de livrarias e papelarias em Uberlândia

*Página | 5*



Cláudio Di Mauro  
Geógrafo docente no IG/UFU

## POLÍTICA, UMA PERSPECTIVA

### A INDEPENDÊNCIA COM SOBERANIA NACIONAL

Quando pensamos em um futuro dos melhores para a nação brasileira, temos que nos atentar sobre a necessidade do desenvolvimento e da garantia da Soberania Nacional.

Neste ano quando o Brasil completou 200 anos de Independência de Portugal, nos aflora a questão:

Realmente nosso povo e nosso País são independentes?

É verdade que independência não significa ter liberdade total. Afinal, temos relacionamento com diversas culturas e diversos outros países. Isso pede que saibamos entender as diversidades existentes nas Nações com as quais temos convívio.

Significa também que temos necessidade de conhecer as diversidades existentes em nossos territórios. Não somos um povo único, com única cultura e interesses. Assim é eu há necessidade de se dialogar internamente, nas fronteiras de nosso território e também com outros países. Certamente concluiremos que existem diversos Brasis. A unidade somente pode ser obtida se houver sinceridade no diálogo e nos pactos definidos.

Para esse entendimento, torna-se necessária a construção de relações dialogadas, articuladas, no entendimento, respeitadas as diversidades. Por exemplo, o Brasil dos povos originários, dos povos tradicionais têm aspirações que não são as mesmas dos enriquecidos com o agronegócio e com as explorações minerárias. Claro que esses Brasis nos deixam expostos à luta de classes.

São muito diferentes e quase sempre divergentes. Implantar sistemas produtivos que sejam uniformes, monoculturais em larga escala, com aplicação de agrotóxicos na maioria dos casos, significa reduzir os espaços e confinar a produção familiar. É exatamente essa contradição que leva a setores populares considerarem que há uma prática no agronegócio capitalista que se aproxima do fascismo. O grande desafio que se identifica é a necessidade do estabelecimento de relações sociais, econômicas que respeitem tantas divergências. Isso é possível? Será muito importante que tais questões sejam aprofundadas em suas análises e entendimentos.

É certo que o Brasil não alcançará a real Independência sem ter obtido a Soberania Nacional.

Também é indispensável o reconhecimento que a Soberania Nacional, ou seja, da Nação exige que seu povo seja soberano. Daí a necessidade de se tratar da Soberania Popular.

Por isso a indagação: como tem sido tratada nossa população em seus direitos fundamentais para lhe garantir a soberania? É na Constituição Brasileira que estão expressos os Direitos da cidadania. Afinal, quais são os Direitos que

precisam ser respeitados para que haja cidadania?

Os principais direitos fundamentais da cidadania reconhecidos na Constituição Federal são: Direito à Vida; Direito à Liberdade, Direito à Igualdade, Direito à Segurança, Direito à Propriedade. A legislação, na questão do direito à propriedade completa, delimitou ao dispor que ela deve cumprir função social.

Tratam-se de direitos individuais, mas também direitos sociais, entre os quais os direitos à educação, alimentação, segurança, trabalho, moradia e saúde, que são exemplos de direitos sociais fundamentais.

Os argumentos arrolados demonstram que a Soberania Popular está atrelada à necessária Soberania Econômica. E isso, está intrinsecamente ligado à necessidade de que a economia esteja criando as condições para que todos os direitos individuais e sociais sejam atendidos. Ou seja, a Soberania Econômica existe na direção de garantir a Soberania Popular.

Essa é a argumentação que demonstra na prática que o Planejamento Econômico não pode estar submetido aos interesses de classe que gere maior enriquecimento para alguns setores já devidamente endinheirados. A economia deve se atrelar ao interesse público, ao interesse de todas as pessoas de terem seus direitos atendidos e respeitados. Não tem sido essa a conduta dos Planejamento Econômico no Brasil. Por exemplo, há instalada uma estrutura de poder que privilegia mineradores e garimpeiros produtores de crimes socioambientais, a exemplo das denúncias de estupro de mulheres Yanomamis e matanças para extermínio desse e outros povos originários. Poder-se-ia buscar os exemplos dos crimes ambientais praticados nos casos dos rompimentos de barragens em Mariana e depois em Brumadinho. O mesmo se dá com a observação de que não existe uma política salarial que permita a recuperação do Salário Mínimo e mesmo que implante um Projeto de Renda Mínimo Universal.

O certo é que o Brasil precisa adotar um modelo no qual os ricos tenham obrigação de ampliar suas contribuições para gerar condições de vida digna aos mais enfraquecidos. E que não se entenda que ricos são aqueles que possuem uma casa, um negócio de sobrevivência com sua família. Os milionários referidos são aqueles setores sociais que possuem renda mensal de aproximadamente 70 mil reais, ou seja, anualmente recebem cerca de 180 mil dólares. Que paguem mais, para que o país faça distribuição da riqueza.

Vivemos tempos de mudanças para melhorar a vida das pessoas. A pandemia do coronavírus tem sido didática para nos ensinar que a humanidade precisa se esforçar para distribuir todas as formas de riquezas, educação, saúde, cultura, enfim, bem estar social.

\*ESTE CONTEÚDO É DE RESPONSABILIDADE DO AUTOR E NÃO REPRESENTA, NECESSARIAMENTE, A OPINIÃO DO DIÁRIO DE UBERLÂNDIA.

Essa é a argumentação que demonstra na prática que o Planejamento Econômico não pode estar submetido aos interesses de classe que gere maior enriquecimento para alguns setores já devidamente endinheirados. A economia deve se atrelar ao interesse público, ao interesse de todas as pessoas de terem seus direitos atendidos e respeitados. Não tem sido essa a conduta dos Planejamento Econômico no Brasil. Por exemplo, há instalada uma estrutura de poder que privilegia mineradores e garimpeiros produtores de crimes socioambientais, a exemplo das denúncias de estupro de mulheres Yanomamis e matanças para extermínio desse e outros povos originários. Poder-se-ia buscar os exemplos dos crimes ambientais praticados nos casos dos rompimentos de barragens em Mariana e depois em Brumadinho. O mesmo se dá com a observação de que não existe uma política salarial que permita a recuperação do Salário Mínimo e mesmo que implante um Projeto de Renda Mínimo Universal

#### EXPEDIENTE

DIRETOR SUPERINTENDENTE  
Ayer Felipe de Faria Neto

COORDENADOR GRÁFICO  
Marco Tulyo

COORDENADOR  
REDAÇÃO

PRODUÇÃO  
Allana Lima

E ONLINE

DIRETORA FINANCEIRA  
Juliedda Schmutzler

REPRESENTANTES  
COMERCIAIS  
Kelly Bastos  
Natalúcia Bueno

Dhiego Borges

REPÓRTERES  
Igor Martins  
Sílvia Azevedo

DIRETORA DE OPERAÇÕES  
Juliana Marques

ADMINISTRAÇÃO DE VENDAS  
Janaina Gomes

EDITORES  
Dhiego Borges  
Bruna Merlin

PAGINAÇÃO  
Alexandre Barbosa

ANUNCIAR  
SAC

99862-5000  
atendimento@diariodeuberlandia.com.br

ASSINATURAS

99862-5000  
atendimento@diariodeuberlandia.com.br

REDAÇÃO

99860-5002  
redacao@diariodeuberlandia.com.br  
www.diariodeuberlandia.com.br





Nível da estação Bom Jardim apresentou queda de 20 cm em setembro

# ETA Bom Jardim e Sucupira têm queda no volume de água

PERÍODO IMPACTA NÍVEL DOS RESERVATÓRIOS; CONSUMO POR HABITANTE TEM SALTO DE 1,3%

■ SÍLVIO AZEVEDO

O período de estiagem, com mais de 120 dias sem chuvas significativas, começou a impactar os reservatórios de Uberlândia. De acordo com dados do Departamento Municipal de Água e Esgoto (Dmae), dois dos três canais de captação de água tiveram uma leve redução do volume entre agosto e setembro deste ano. Na contramação, o consumo de água por habitante teve um aumento de 1,3% neste mês.

O levantamento repassado ao Diário aponta que a Estação Bom Jardim passou de 2,99 m para 2,79 m, o que equivale a uma diminuição de 20 cm no nível. Já na Estação Sucupira, a redução foi menor, de 2,94 m para 2,87 m

(7 cm). O volume da represa Capim Branco não sofreu alterações, pois, segundo o Dmae, está à jusante de duas outras represas, a de Miranda e de Nova Ponte.

A situação ainda é considerada dentro da normalidade pela autarquia. Mesmo sem perspectiva de chuvas, o Dmae garante que não há risco de desabastecimento na cidade, mesmo porque os níveis dos reservatórios estão dentro do esperado para o período de estiagem.

“Além disso, com a inauguração da terceira Estação de Tratamento de Água, no ano passado, a segurança hídrica de Uberlândia está garantida. Com capacidade para tratar 2 mil litros por segundo, a ETA Capim Branco, já produziu em um ano mais de 17 milhões de metros cúbicos de

água. A ETA complementa os dois sistemas já existentes (Sucupira e Bom Jardim), que juntos têm capacidade de fornecer água para 1,5 milhão de habitantes”, informou o Dmae via nota.

Os dados apontam também que o consumo de água por habitante, ao contrário do volume dos reservatórios, teve um aumento de 1,3% em setembro, passando de 260,5 litros em agosto, para 264,3 litros. Se comparado o consumo per capita em Uberlândia de janeiro a setembro de 2022, em relação ao mesmo período de 2021, a alta foi de 2,4%, saltando de 2.272 litros para 2.326,56 litros.

A previsão para a retomada das chuvas na cidade ainda é pequena. Segundo informações do Climatempo, existe uma possibilidade de

precipitações nesta quinta-feira (15), porém, segundo o meteorologista Rildo Costa, a probabilidade é baixa, assim como o volume.

“O INMET (Instituto Nacional de Meteorologia), prevê apenas pancadas de chuva, com a probabilidade de 10% de precipitação. Se ocorrer será algo bem insignificante, entre 1 e 2 mm. Penso que o tempo, principalmente fim de tarde pra noite o tempo ficará com muitas nuvens e teremos pancadas de chuvas”, informou.

O climatologista explicou ainda por que, mesmo com a chegada de uma frente fria para boa parte do país, a região do Triângulo Mineiro não é afetada. “Nossa região está muito dentro do continente, então sentimos o efeito da continentalidade. As

grandes massas úmidas que o Brasil tem são os oceanos e a Amazônia. Nós estamos muito longe do oceano e nossa chuva vem da região Amazônica. Nesse período é muito comum a gente ter um bloqueio de uma massa de ar e quente e seco na região central do país”.

Rildo disse ainda que, entrando na primavera, no final de setembro, a tendência é que essa massa quente e seca comece a dissipar e as massas de ar quente e úmida, que vem da Amazônia, tragam chuvas.

Ainda assim, o especialista reforçou que o período mais chuvoso, normalmente, é entre os meses de dezembro e fevereiro. “Nossa chuva é e, aproximadamente 1,5 mil mm anuais, e 80% é concentrado, basicamente, nesses

meses. E janeiro é o que mais chove, com quase 500 mm. Nosso período chuvoso ainda vai começar”, adiantou.

## ■ DIA MAIS QUENTE

Segundo o Inmet, Uberlândia registrou a temperatura mais quente do ano na última segunda-feira (12) e entrou na lista das 50 cidades mais quentes do país. Com os 35,4°C, o município estava no 36º lugar da lista. Nesta quarta (14), a previsão apontou que os termômetros chegariam a marcar 38°C.

Além de Uberlândia, compunham a lista cidades da região como Ituiutaba (39,9°C), Conceição das Alagoas (38,6°C), Campina Verde (38,4°C), Uberaba (35,7°C) e Sacramento (35°C).





Atendimentos devem seguir de acordo com os horários de funcionamento dos empreendimentos

# Lei que obriga intérprete de Libras em bancos entra em vigor

PROCON MUNICIPAL  
JÁ INICIOU AÇÕES DE  
FISCALIZAÇÃO PARA  
CUMPRIMENTO DA MEDIDA

■ IGOR MARTINS

Nesta semana, a lei que obriga as agências bancárias a adotar um tradutor e um intérprete de Libras passou a vigorar em Uberlândia. A norma foi sancionada pelo Executivo no fim de julho e tem como objetivo garantir tratamento adequado e acessibilidade para a comunidade surda e muda que reside no município.

Segundo a lei, os atendimentos devem seguir de acordo com os horários de funcionamento das agências bancárias. Além disso, os estabelecimentos também precisam colocar em um local de fácil visualização um cartaz, que deve contar com o símbolo de Libras. O projeto é de autoria do vereador Nee-mias Miquéias (PSD).

Todos os bancos de Uberlândia tiveram o prazo de 45 dias a partir de 27 de julho para se adequarem à lei. Des-

de terça-feira (13), a Superintendência de Proteção e Defesa do Consumidor (Procon) tem realizado fiscalizações juntamente com a Associação de Surdos e Mudos (AME), para verificar se as agências estão cumprindo a legislação.

Em nota, o Procon afirmou que tem trabalhado ativamente junto às instituições financeiras para atendimento à norma de inclusão à pessoa com deficiência. Em comunicado, o órgão disse que as fiscalizações ocorrem diariamente e estão inseridas na rotina de trabalho do setor. Em caso de irregularidades, o Procon deve ser acionado pelo 151 ou no site Fale Procon.

## ■ FACILIDADE

A implantação da lei em Uberlândia vai facilitar a vida de Bruno Alves Ferreira, de 45 anos. Em conversa com a reportagem, com o apoio de Raiane Gonzaga, da Cen-

tral de Intérprete de Libras (ICOM), Bruno, que possui deficiência auditiva, comemorou a garantia de acessibilidade nas agências financeiras e espera que todos os seus problemas relacionados a instituições financeiras sejam solucionados com maior rapidez e precisão, algo que dificilmente acontecia anteriormente.

Representante da Associação de Surdos de Uberlândia (ASUL), Bruno conta que já passou por transtornos em agências bancárias pela simples ausência de um intérprete de sinais. Certa vez, ele contraiu uma dívida bancária com alta taxa de juros pela má comunicação do estabelecimento. De acordo com ele, seu nome ficou sujo na Serasa, mas o uberlandense não vai mais aceitar esse tipo de problema.

“Eu sempre ia ao banco tentar resolver alguma questão, mas era sempre muito complicado. Já tive diversos

tipos de problema por conta da comunicação. Eu compreendo algumas palavras escritas, mas nunca me sentia bem em ir a alguma agência bancária, eu não conseguia ter exatidão e nenhuma atenção. Preciso de igualdade e independência”, disse.

Em determinadas instituições financeiras, pessoas surdas ou mudas tinham o auxílio de avatares interativos em Libras. A medida chegava a ajudar Bruno Alves Ferreira, mas a existência de um profissional dedicado à comunidade deixa as coisas muito mais práticas e fáceis, em sua visão.

“O avatar ajuda em determinadas informações, mas eu não consigo passar o que eu preciso. Ele dá a resposta certa, mas não existe intermediação na comunicação, porque são sempre respostas prontas. Com o intérprete, eu consigo ter esse auxílio na comunicação. Com o avatar, corre o risco de eu fazer

algum questionamento e ele não conseguir me responder”, detalhou Ferreira.

## ■ AMPLIAÇÃO DO SERVIÇO

Com a implementação da lei nas agências bancárias da cidade, Bruno espera que a acessibilidade à comunidade surda aumente ainda mais em Uberlândia nos próximos anos. Segundo ele, além de bancos, é necessário contar com o apoio de intérpretes de sinais em escolas, estabelecimentos comerciais e principalmente em hospitais e clínicas médicas e odontológicas.

“Como eu vou saber explicar a minha dor para um dentista ou para um médico? A comunicação é muito difícil. Não consigo passar meus sintomas com exatidão, e consequentemente eles podem passar medicamentos que não se encaixam no meu quadro. O desejo da nossa

comunidade é que existam intérpretes na área da saúde também, é importante”, afirmou.

Apesar de ainda ser considerada uma batalha longa, o uberlandense disse que o avanço da tecnologia nos últimos anos permitiu que ele vivesse com mais dignidade e independência para tocar a vida sem grandes transtornos. Pai de três meninas, ele espera que a população se conscientize sobre a questão de acessibilidade para a comunidade.

“Quando eu era mais novo, eu não sabia muito da linguagem de sinais e queria entrar no mercado de trabalho. Eu perdia muitas oportunidades só pelo fato de ser surdo. Eu sofri bastante ao longo da vida, mas graças à tecnologia e a ampliação de acessibilidade, muitos surdos passaram a ser mais independentes”, ressaltou.





Álbum foi lançado em 19 de agosto e conta com 670 figurinhas no total

# Álbum de figurinhas da Copa aquece comércio na cidade

CIDADE CONTA COM PONTO DE TROCA DE CROMOS E COLECIONÁVEIS VIRAM FEBRE ÀS VÉSPERAS DO EVENTO

IGOR MARTINS

A pesar de só começar no final de novembro, a Copa do Mundo já começou a agitar os amantes do futebol. Lançado em 19 de agosto, o álbum de figurinhas tem reunido milhares de pessoas e aquecido o movimento em diversos estabelecimentos de Uberlândia que promovem a venda e troca dos colecionáveis.

Mesmo com o aumento no preço do álbum e do pacote de figurinhas, o proprietário da Nobre Papelaria, Marcelo Tamaki, conta que a procura não caiu em relação à última Copa do Mundo, realizada em 2018. Atualmente, o colecionável de capa normal sai a R\$ 12 e o de capa dura é vendido a R\$ 44,90. Para adquirir cinco cromos, o consumidor precisa desembolsar R\$ 4.

O álbum tem 670 figurinhas, sendo que 50 são consideradas especiais e outras

80 são consideradas raras. Com um custo aproximado de R\$ 0,80 por cromo, os clientes precisam gastar R\$ 536 para completar o álbum, sem ter nenhuma figurinha repetida. Daí, veio a ideia de criar um ponto de troca na papelaria de Tamaki.

“A movimentação tem sido muito boa. Tivemos um aumento de 50% no faturamento e na procura em 2022. Nós demos esse pontapé inicial em 2014 com o ponto de troca de figurinhas. Começamos com duas mesas, depois viraram seis e hoje nós nos tornamos um ponto tradicional em Uberlândia. A maioria das pessoas que estiveram conosco nas duas últimas copas voltaram, e tem sido muito bacana”, disse.

Se engana quem pensa que a coleção de álbuns de figurinha se restringe apenas ao público mais jovem. De acordo com Marcelo Tamaki, a papelaria recebe diariamen-

te crianças a partir de dois anos até mesmo idosos com 80. Em sua visão, a procura pelos colecionáveis é sempre uma febre por envolver diversas gerações.

“Colecionar álbum de figurinhas é uma brincadeira muito legal. As crianças aprendem a negociar, a conversar e a trocar, além de aprender mais sobre os países e sobre as bandeiras, então é uma atividade muito lúdica. Para os adultos é recordar a infância. Muitos avós acabam trazendo seus netos para a troca. É um ambiente muito gostoso, muitas pessoas vêm e acabam ficando aqui por horas conversando e fazendo as trocas”, detalhou o comerciante.

FENÔMENO

Quem também tem notado crescimento na movimentação de clientes é o dono da livraria Leitura, Bruno

Teles. Assim como Marcelo Tamaki, o empresário montou um espaço de troca de figurinhas em um shopping de Uberlândia e o resultado não poderia ser melhor. A empresa teve um dos melhores desempenhos de sua história em compras de álbuns, com oferta acima da demanda durante o período.

“O álbum de figurinhas da Copa é um fenômeno. A gente resolveu apostar no centro de troca de cromos neste ano e tem dado muito certo. É muito legal porque recebemos crianças, adultos e idosos que estão fazendo o álbum. Todo mundo está colecionando, até mesmo pessoas que não gostam de futebol”, disse.

Ainda de acordo com Teles, a movimentação é tão grande aos fins de semana que é preciso até mesmo organizar as filas e corredores para não afetar outros clientes que procuram a loja. Além

disso, foi necessário reforçar os caixas para manter o fluxo contínuo de consumidores das 10h às 22h, buscando oferecer mais comodidade e rapidez para a clientela.

“A loja está sempre cheia, especialmente aos sábados e domingos. A gente não tinha essa fama e tradição de ser um ponto de troca de cromos em Uberlândia, mas nós fizemos uma adaptação neste ano. Eu mesmo fico na entrada da loja organizando tudo. Tem muita gente que passa aqui na porta e até se assusta com tanta gente”, disse Bruno Teles.

PAIXÃO

O uberlandense Vitor Bueno é um dos apaixonados por futebol que pretende completar o álbum de figurinhas da Copa em 2022. Em entrevista ao Diário, ele contou que comprou o livro ilustrado neste mês e pretende começar a

ir nos pontos de troca de cromos espalhados pela cidade nos próximos dias.

Para o estudante, os preços do álbum e dos pacotes de figurinhas devem dificultar a vida de quem quer fazer 100% do livro. Pensando nisso, ele criou uma reserva de dinheiro para poder adquirir os cromos sem precisar pensar nos gastos, que em sua visão, estão muito altos neste ano.

“O preço dificulta um pouco. Comprei R\$ 100 de figurinhas na última semana e vieram 25 pacotes, acaba que não rende muito. É preciso recorrer às trocas, eu não consegui completar o álbum da Copa passada, então fiz o objetivo de completar neste ano. É um momento sempre especial, porque você reúne com amigos que estão colecionando e você revê outras pessoas. É uma época boa de confraternizações”, relatou Bueno.



Papelaria registrou aumento de 50% no faturamento em 2022 devido ao álbum

Paixão pelo álbum de figurinhas vai de crianças a idosos, segundo proprietário de papelaria





# Força-tarefa fiscaliza cerca de 300 obras nesta semana em Uberlândia

AÇÃO DO CREA TEM COMO OBJETIVO COIBIR EXERCÍCIO ILEGAL DAS PROFISSÕES

DA REDAÇÃO

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais (Crea-MG) realiza, até sexta-feira (16), uma blitz de fiscalização em Uberlândia. A força-tarefa percorre durante a semana cerca de 300 obras e empresas na cidade. A operação vai verificar a atuação profissional nas áreas de engenharia, agronomia e geociências.

Segundo o inspetor-chefe do Crea em Uberlândia, Leandro Artagnan, a recorrência da blitz no município tem o intuito de criar uma cultura da legalidade. “O alto número de obras pela cidade motivou a ação. O nosso objetivo maior é coibir o exercício ilegal das profissões. Queremos que a presença do profissional habilitado em obras e empresas seja algo natural. E fazemos isso por meio da fiscalização regular e constante. Em vez de ser multada, a pessoa vai

preferir se regularizar antes”, ressaltou. Segundo ele, isso também leva a uma conscientização da importância da engenharia para o desenvolvimento das cidades. O objetivo das blitzes, que contam com um maior número de fiscais vindos de outras regiões, é potencializar a fiscalização de rotina, promovendo a segurança da sociedade e dos contratantes. Durante a ação, os fiscais exigem a participação efetiva e declarada de profissionais

habilitados e empresas regulares à frente de serviços de engenharia, agronomia e geociências. O gerente da Divisão de Fiscalização, o engenheiro eletricista Nicolau Neder, explica que o profissional deve ter atribuição para exercer a atividade e deve emitir a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART). Já a empresa deve ser registrada no Crea-MG e possuir quadro técnico compatível com as suas atividades. “Mais do que atender a uma

exigência legal, a participação do profissional nas atividades técnicas garante ao contratante as melhores soluções, respeitando o bem-estar social e humano, especialmente o coletivo, os critérios de segurança e o equilíbrio ambiental”, reforçou Nicolau.

**BALANÇO**

Na última blitz em Uberlândia, em julho de 2022, o Crea realizou 172 ações de fiscalização em obras e

empresas, com a expedição de 80 autos de infração. As principais irregularidades encontradas foram a falta de profissionais legalmente habilitados na execução de serviço de engenharia e a ausência de registro de empresa. O Conselho verifica e fiscaliza o exercício e a atividade profissional de engenharia, agronomia, geologia, geografia e meteorologia, conforme prevê a Lei Federal 5.194/1966.

## CRIME

# Incêndio atinge imóvel no bairro Pequis, em Uberlândia

CORPO DE BOMBEIROS/DIVULGAÇÃO

DA REDAÇÃO

Um incêndio atingiu uma residência localizada no bairro Pequis, em Uberlândia, no início da manhã desta quarta-feira (14). Segundo relatos de testemunhas, as chamas teriam sido causadas pelo ex-companheiro da proprietária do imóvel, inconformado com o término do relacionamento. De acordo com o Corpo de Bombeiros, o chamado aconteceu por volta de 6h30. No local, os militares encontraram o foco do incêndio concentrado em um dos quartos que servia de depósito da antiga papelaria em que a proprietária trabalhava. A residência teve todo o telhado comprometido e, conforme divulgado pela corporação, o forro de PVC contribuiu para alastrar as chamas. A Polícia Militar (PM) foi acionada para atender a ocorrência e a Defesa Civil compareceu até a residência para verificar a estrutura do imóvel após o incêndio.





INVESTIGAÇÃO

# MPF amplia apuração da situação da educação infantil na região

MAIS 74 CIDADES DEVERÃO PRESTAR CONTAS SOBRE REFORMAS E TRANSPORTE ESCOLAR

DA REDAÇÃO

O Ministério Público Federal (MPF) estendeu a apuração do procedimento que investiga a situação da educação infantil em Uberlândia e em outros 13 municípios para mais 74 localidades que compõem as regiões do Triângulo Mineiro, Alto Paranaíba e Noroeste de Minas. São apuradas não só a situação das obras de construção e reformas de creches e pré-escolas com verbas do Fundo Nacional de Educação (FNDE), mas, especialmente, a quantidade de vagas disponíveis e o efetivo funcionamento dos estabelecimentos, que atendem crianças de zero a 5 anos de idade.

Também é apurada eventual irregularidade na demora para conclusão das obras que foram pactuadas em convênios com o FNDE, no âmbito do Programa Nacional de Estruturação e Aquisição de Equipamentos para a Rede Escolar Pública de Educação Infantil (Proinfância) e do Programa de Aceleração do Crescimento (PAC2), com obras compreendidas entre os anos de 2007 a 2015.

Outra diligência realizada pelo MPF consiste na cobran-

ça de informações desses municípios quanto ao efetivo cumprimento das metas mínimas do PNE. No caso das creches, o atendimento mínimo é de 50% para a população de zero a 3 anos. Já na pré-escola, a meta é que 100% das crianças entre 4 e 5 anos sejam atendidas, tanto na zona urbana quanto na rural.

INÍCIO

O procedimento inicialmente englobava os municípios de Uberlândia, Aragua-ri, Araporã, Cascalho Rico, Douradoquara, Estrela do Sul, Grupiara, Indianópolis, Irai de Minas, Monte Alegre de Minas, Monte Carmelo, Nova Ponte, Romaria, Tupaci-guara. Nesse caso, o MPF já realizou reuniões com todos os secretários de Educação, nas quais foram discutidas as providências para aprimorar a educação infantil e as tratativas continuam em andamento.

TRANSPORTE ESCOLAR

Já no procedimento que apura a situação da frota de veículos usados para o

transporte escolar, o MPF verifica as providências tomadas pelos municípios para a normalização da idade máxima da frota em sete anos, como determina o Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação (FNDE). Investiga-se também se foi realizado o georreferenciamento das rotas de transporte escolar.

O MPF inicialmente solicitou a todos os gestores municipais que respondessem a uma série de questionamentos sobre a situação do serviço prestado. Foram perguntadas as fontes de recursos que custeiam o serviço, quais os custos fixos e variáveis, custo por aluno, por km, por rota e mensal, se o serviço é prestado por terceiros ou diretamente, se as rotas são georreferenciadas, se há plano de transporte escolar, quais as rotas, quilometragem de cada rota e se houve licitação, entre outras questões.

Além de cobrar providências quanto à realização do georreferenciamento das rotas existentes no transporte escolar, o MPF requisitou aos municípios informações sobre o procedimento para contratação de empresa especializada ou aquisição de

equipamentos para o georreferenciamento das linhas e/ou utilização de ferramenta gratuita do MEC específica para essa finalidade, chamado Sistema Eletrônico de Gestão de Transporte Escolar (Sete), que é um software de e-governança desenvolvido pelo CECATE/UFG em parceria com o FNDE, voltado a auxiliar a gestão do transporte escolar dos estados e municípios brasileiros, consideradas suas singularidades.

O MPF também pediu que os municípios informassem a relação dos veículos que realizam o transporte escolar, com informações de marca, modelo e ano de fabricação, entre outras questões.

Para o procurador da República Onésio Amaral Soares, a ampliação do número de municípios nas duas apurações vai permitir saber a real situação do funcionamento dos estabelecimentos de ensino e o percentual de alunos atendidos, além das estratégias desses municípios para atendimento de toda a demanda existente, a situação da frota utilizada para levar os alunos até as escolas e se os veículos atendem aos requisitos determinados pelo FNDE.



Uberlândia já havia sido notificada na primeira etapa do procedimento de apuração

ZONA SUL

## Idoso tem 70% do corpo queimado após incêndio em residência

DA REDAÇÃO

Um idoso de 64 anos ficou ferido durante um incêndio na própria casa no bairro Shopping Park, em Uberlândia. A ocorrência foi registrada pelo Corpo de Bombeiros na madrugada

desta quarta-feira (14).

Segundo informações, a vítima estava consciente e apresentava queimaduras por todo o corpo no momento do resgate. No local, os militares encontraram um recipiente de álcool jogado

ao chão e um liquidificador totalmente incendiado. O idoso estava sozinho dentro da casa e, segundo relatos, a esposa da vítima estava viajando.

De acordo com os bombeiros, o idoso ficou com

70% do corpo queimado. Ele foi entubado e levado ao Pronto Socorro da Universidade Federal de Uberlândia (PS-UFG). A casa não teve danos estruturais e foi deixada em segurança, aos cuidados da vizinha.

ACESSE

O MELHOR

CLASSIFICADOS

DA REGIÃO

• COMPRA E VENDA

• AUTOMÓVEIS

• IMÓVEIS

• OPORTUNIDADES

• SERVIÇOS

DIÁRIO DE UBERLÂNDIA

WWW.DIARIDEUBERLANDIA.COM.BR





Sob a CPC 48, um ativo financeiro é mensurado ao custo amortizado se atender às condições a seguir e não for designado como mensurado a VJR: **E** - mantido dentro de um modelo de negócio cujo objetivo seja manter ativos financeiros para receber fluxos de caixa contratuais. **S** - Seus termos contratuais geram, em datas específicas, fluxos de caixa que são essencialmente iguais ao custo amortizado. **A** - O ativo não é parte de um modelo de negócios a VJORA se atender às condições a seguir e não for designado como mensurado a VJR: **E** - mantido dentro de um modelo de negócio cujo objetivo é atingido tanto pelo recebimento de fluxos de caixa contratuais quanto pela venda de ativos financeiros. **S** - Seus termos contratuais geram em datas específicas, fluxos de caixa que são essencialmente iguais ao custo amortizado. **A** - O ativo não é parte de um modelo de negócios a VJORA se atender às condições a seguir e não seja mantido para negociação, a Empresa pode optar irrevogavelmente por apresentar alterações subsequentes no valor justo do investimento em ou fora da Companhia.



5. Contas a receber

					31/12/2020
	Contas a receber - Mercado interno				2.164
	(-) Provisão para perdas esperadas				(225)
					1.939
					1.699

A exposição da Companhia a riscos de crédito e perdas esperadas, relacionadas a contas a receber estão divulgadas na nota explicativa nº 24.

a) A composição por idade do contas a receber é apresentada a seguir:

					31/12/2020
	A vencer				1.854
	Vencidos entre 91 e 120 dias				85
	Vencidos há mais de 120 dias				225
	Total vencidos				310
	Total				2.164
					1.899

b) A movimentação da provisão para perda esperada em créditos é apresentada a seguir:

					31/12/2020
	Saldo inicial				(200)
	Constituição de provisão no exercício				(25)
	Saldo final				(225)
					(200)

6. Estoques

					31/12/2020
	Matéria-prima				33.493
	Produtos acabados				7.953
	Produtos em elaboração				2.136
	Adiantamento a fornecedores				869
	Almoxarifado e outros				83
					44.534
					23.900

7. Tributos a recuperar

					31/12/2020
	ICMS				22
	COFINS				1.335
	PIS				349
	IRRF e CSRF				172
	INSS				117
					1.995
					3.883

8. Ativo biológico

					31/12/2020
	Cultura em formação				56.500
	Rebanho bovino				12.867
					69.427
					46.510

Ativo circulante

					31/12/2020
	Ativo não circulante (*)				-
					8.311

(\*) Saldo de ativo não circulante é o gado de pasto que em 2020 estava em ativo não circulante e reclassificado em 2021 para ativo circulante devido fase out que irá ocorrer em 2022.

a) Ativo biológico - culturas em formação

					31/12/2020
	Soja	Milho	Feijão	Cana	Outras
	27.911	5.214	-	23	806
	40.438	15.331	2.234	429	1.407
					59.839

Saldos em 31 de dezembro de 2019 (Não auditado)

					31/12/2020
	Soja	Milho	Feijão	Cana	Outras
	42.667	(12.845)	(1.631)	-	(1.146)
	25.682	7.700	603	452	1.067
					35.504

Saldos em 31 de dezembro de 2020 (Não auditado)

					31/12/2020
	Soja	Milho	Feijão	Cana	Outras
	25.682	7.700	603	452	1.067
					35.504

Ativo biológico - custo de formação

					31/12/2020
	Soja	Milho	Feijão	Cana	Outras
	25.682	7.700	603	452	1.067
					35.504

Ativo biológico - valor justo

					31/12/2020
	Soja	Milho	Feijão	Cana	Outras
	25.682	7.700	603	452	1.067
					35.504

Saldos em 31 de dezembro de 2020 (Não auditado)

					31/12/2020
	Soja	Milho	Feijão	Cana	Outras
	25.682	7.700	603	452	1.067
					35.504

Saldos em 31 de dezembro de 2021

					31/12/2020
	Soja	Milho	Feijão	Cana	Outras
	25.682	7.700	603	452	1.067
					35.504

Ativo biológico - custo de formação

					31/12/2020
	Soja	Milho	Feijão	Cana	Outras
	25.682	7.700	603	452	1.067
					35.504

Ativo biológico - valor justo

					31/12/2020
	Soja	Milho	Feijão	Cana	Outras
	25.682	7.700	603	452	1.067
					35.504

Área de plantio (hectares)

					31/12/2020
	Soja				11.370
	Milho				2.152
	Feijão				200
					13.722
					13.445

Lavouras de soja, milho e feijão - A Companhia está apresentando as suas culturas em formação de soja e milho mensuradas ao custo incorrido, uma vez que o término do exercício de plantio é próximo à data do balanço e não houve transformações biológicas relevantes em seus ativos relacionados às culturas temporárias e com ciclos curtos. Lavouras de cana-de-açúcar - As áreas cultivadas representam apenas as plantas de cana-de-açúcar. As seguintes premissas foram utilizadas na determinação do valor justo: Determinação do valor justo - A metodologia adotada pela Companhia para satisfazer à exigência de cálculo do provisão estão em consistência com as seguintes, que geram várias colheitas e a cana-de-açúcar em pé, foi de acordo com método de fluxo de caixa futuro descontado. O fluxo de caixa futuro descontado é efetuado considerando premissas como preço da tonelada de cana-de-açúcar, produtividade, custos de corte, carregamento e transporte, custo dos tratamentos culturais, custos de parceria, custo de capital, impostos, entre outros. A taxa de desconto utilizada para descontar o fluxo de caixa ao valor presente é calculada com base no SELIC de 9,25%. Hierarquia do valor justo - A mensuração dos valores justos da lavoura de cana-de-açúcar e seus inputs foram classificadas como nível 3 nas técnicas de avaliação utilizadas. A Companhia está exposta a uma série de riscos relacionados às suas plantações:

Área estimada de colheita (hectares)

					31/12/2021
	Produtividade prevista (toneladas de cana/hectare)				1.568
	Quantidade total de açúcar recuperável (ATR por kg)				138
	Valor do Kg de ATR (R\$)				0,87

b) Ativo biológico - rebanhos - A Companhia possui plantel de rebanho bovino na modalidade de engorda. A valorização do plantel ocorre conforme descrito na nota explicativa 3, item iv.

Rebanho

					31/12/2021
	Custo com aquisições e tratamentos rebanho bovino				10.979
	Variação do valor justo				6.023
	Realização (venda)				24
	Saldos em 31 de dezembro de 2021				12.867

Ativo biológico - rebanho

					31/12/2020
	Ativo biológico - valor justo				10.176
	Ativo circulante				2.691
	Ativo não circulante				12.867

Rebanho (cabeças)

					31/12/2020
	- Bezerros e bezerras				698
	- Novilhas e novilhos				269
	- Vacas				1.287
	- Bois				77
	- Touro e tourinhos				26
					2.062
					2.817

Os saldos dos ativos biológicos da Companhia estão demonstrados pelo valor justo que considera o custo de produção e o diferencial do valor de mercado, cotado na data base de encerramento do exercício, líquido dos custos necessários para colocação em condição de uso ou venda. Os ativos avaliados pelo custo de produção referem-se ao rebanho em formação e aos bezerros e bezerras de 0 a 7 meses, mantidos ao pé até a desmama. É considerado rebanho em formação os custos alocados às matrizes no período de gestação. Com relação ao custo de produção do rebanho, a Companhia entende que os estoques estão, substancialmente, próximos ao valor justo. Os riscos regulatórios e ambientais - A Companhia está sujeita a leis e regulamentos nas localidades em que opera. Foram elaborados procedimentos ambientais voltados ao cumprimento de leis ambientais e outras. A Administração conduz análises regulares para identificar riscos ambientais e para garantir que os sistemas em funcionamento sejam adequados para gerenciar esses riscos. d) Risco de oferta e demanda - A Companhia está exposta a riscos decorrentes da flutuação de preços e do volume de venda de seus produtos. Quando possível, a Companhia administra esses risco alinhando seu volume de extração com a oferta e demanda do mercado. A Administração realiza análises regulares da tendência do mercado ativo para garantir que a sua estrutura de preço esteja de acordo com o mercado e para garantir que as incertezas inerentes a essas previsões. b) Demonstração da aloquota efetiva de imposto de renda e contribuição social - A conciliação da despesa de imposto de renda e contribuição social calculada pela aplicação das alquotas fiscais nominais combinadas com a despesa registrada no resultado está demonstrada abaixo:

Exercício

					31/12/2020
	2021				31/12/2021
	2022				31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022
					31/12/2022



**Risco de liquidez** - A Administração da Companhia gerencia riscos de liquidez visando assegurar o cumprimento das obrigações com passivos financeiros, seja por liquidação em dinheiro ou com outros ativos financeiros, mantendo, quando possível, o planejamento para atender a essas obrigações em condições normais de mercado ou em condições específicas, conforme o grau de risco. As maturidades contratuais de passivos financeiros, incluindo os juros estimados e excluindo o impacto de acordos de negociação de moedas pela posição líquida estão apresentados abaixo:

	31/12/2021				
	Valor contábil	Fluxo de caixa	Até 2 anos	Mais de 2 anos	Mais de 5 anos
Passivos financeiros não derivativos	38.129	39.410	36.932	2.478	-
Empréstimos e financiamentos	33.773	40.810	40.810	-	-
Partes relacionadas	71.902	80.220	77.742	2.478	-
	31/12/2020 (Não auditado)				
	Valor contábil	Fluxo de caixa	Até 2 anos	Mais de 2 anos	Mais de 5 anos
Passivos financeiros não derivativos	41.652	42.418	38.221	4.197	-
Empréstimos e financiamentos	40.723	47.832	47.832	-	-
Partes relacionadas	82.375	90.250	86.053	4.197	-

A política de aplicações financeiras estabelecida pela Administração elige as instituições financeiras com as quais os contratos podem ser celebrados, além de definir limites quanto aos percentuais de alocação de recursos e valores absolutos a serem aplicados em cada uma delas. **Risco de mercado** - Os riscos de mercado estão relacionados, principalmente, aos riscos de mudança nos preços das matérias-primas e dos produtos ofertados pela Companhia, assim como em taxas de câmbio, de juros e outras taxas que possam influenciar seus custos e as suas receitas, bem como os valores dos seus ativos e passivos. O objetivo da Administração é gerenciar e controlar a exposição da Companhia aos riscos de mercado, dentro de limites compatíveis, afastando os obstáculos ao crescimento dos negócios. **Riscos operacionais** - Os riscos operacionais são os riscos diretos e indiretos de perdas decorrentes de uma variedade de causas associadas aos processos das empresas da Companhia, assim como a tecnologia e infraestrutura, além de fatores externos de mercado e de liquidez, como os decorrentes de ações legais e requerimentos regulatórios. O objetivo da Companhia é gerenciar os riscos operacionais, assim como evitar as perdas financeiras e danos à reputação das empresas, mediante procedimentos e políticas alinhados com as atividades e negócios da Companhia. A responsabilidade de desenvolver, implementar e monitorar controles para endearar os riscos operacionais é da alta Administração da Companhia, sendo auxiliada pela Auditoria Interna, sobretudo quanto a revisões periódicas desses controles e das políticas internas, a fim de garantir as implementações e funcionamento adequados. **Valores estimados de mercado** - A Companhia utilizou os seguintes métodos e premissas para estimar a divulgação do valor justo de seus instrumentos financeiros em 31 de dezembro de 2021: **Caixa e equivalentes de caixa** - estão apresentados ao seu valor de mercado, que equivale ao seu valor contábil. **Contas a receber** - decorrem diretamente das operações da Companhia e são classificados como custo amortizado, e estão registrados pelos seus valores originais, sujeitos a provisão para perdas. Os valores originais líquidos de provisão se assemelham aos valores justos na data de encerramento dessas demonstrações financeiras. **Fornecedores** - os valores contábeis apresen-

**ALGAR FARMING S.A. - CNPJ: 19.929.074.0002-16**

tados são considerados equivalentes aos respectivos valores justos das obrigações registradas nessa rubrica. **Empréstimos e financiamentos e mínuos** - são mensurados ao custo amortizado, e estão contabilizados pelos seus valores contratuais. Segue a classificação dos instrumentos financeiros:

Classificação	31/12/2021		31/12/2020 (Não auditado)	
	Valor contábil	Valor justo	Valor contábil	Valor justo
Ativo				
Caixa e equivalentes de caixa				
Avaliados pelo valor justo com ajuste no resultado	15.537	15.537	16.198	16.198
Contas a receber				
Custo amortizado	1.939	1.939	1.699	1.699
Custo amortizado	192	192	192	192
	17.668	17.668	18.089	18.089
Passivo				
Fornecedores				
Custo amortizado	49.350	49.350	17.433	17.433
Empréstimos e financiamentos				
Custo amortizado	38.129	38.129	41.652	41.652
Custo amortizado	33.773	33.773	40.722	40.722
Partes relacionadas				
Custo amortizado	79	79	141	141
Tributos parcelados				
	121.331	121.331	99.948	99.948

**Gestão de capital** - A política da Companhia em manter uma base sólida de capital resulta na confiabilidade dos investidores, credores e mercado, assim como solidifica alicerces para desenvolvimento de negócios futuros. O constante monitoramento do retorno de capital e o zelo pela política de distribuição de dividendos são práticas consagradas em respeito ao acionista e ao empreendimento administrado. Ao administrar seu capital, os objetivos são os de salvaguardar a capacidade de sua continuidade para oferecer retorno aos acionistas e benefícios às outras partes interessadas, além de manter uma estrutura de capital ideal, capaz de promover a otimização dos custos incorridos. A Companhia não mantém operações com instrumentos financeiros derivativos complexos. A Companhia não efetua aplicações de caráter especulativo, em derivativos ou quaisquer outros ativos de risco. **Hierarquia de valores justos** - A tabela abaixo apresenta os instrumentos financeiros utilizados pela Companhia, os quais estão registrados pelos seus valores justos. Os diferentes níveis foram definidos da seguinte forma: • **Nível 1**: preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos e passivos semelhantes. • **Nível 2: inputs**, exceto preços cotados, incluídos no Nível 1, que são observáveis para o ativo ou passivo, diretamente (preços) ou indiretamente (derivado de preços). • **Nível 3**: premissas, para o ativo ou passivo, que não são baseadas em dados observáveis de mercado (**inputs** não observáveis). A Companhia evidencia no quadro abaixo, os seus respectivos instrumentos financeiros, bem como suas classificações nos níveis supracitados:

31/12/2021				31/12/2020 (Não auditado)			
Nível 1	Nível 2	Nível 3	Nível 4	Nível 1	Nível 2	Nível 3	Nível 4
Caixa e equivalentes de caixa	15.537	-	-	15.537	16.198	-	16.198

**Relatório do Auditor Independente sobre as Demonstrações Financeiras**

forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparente estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluímos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a esse respeito. **Responsabilidades da Diretoria pelas demonstrações financeiras** - A Diretoria é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos aspectos internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações financeiras, a Diretoria é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando e divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a Diretoria pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela Diretoria da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras** - Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva econômica dos usuários, as decisões tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o uso de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejamos procedimentos de audi-

Os valores justos são calculados para os estoques físicos de commodities agrícolas e para os contratos a termo de compra e venda de commodities agrícolas que já possuem os preços fixados e que ainda não foram recebidos pela Companhia. Os ganhos ou perdas apurados são contabilizados no resultado do exercício. **taxas de câmbio e de juros** - A Companhia possui exposição decorrente principalmente da variação das taxas de juros relacionadas aos seus empréstimos e financiamentos e contratos de mútuos. Os cenários de exposição dos instrumentos financeiros indexados à taxa de juros foram montados com base nas curvas apuradas em 31 de dezembro de 2021, averiguando-se o impacto no resultado financeiro, líquido dos rendimentos das aplicações financeiras para o caso da variável de risco CDI, no período de um ano. O Cenário I corresponde às taxas de juros apuradas na data acima e, na avaliação da Administração, é o cenário mais provável de se realizar nas datas de vencimento de cada uma das operações. Para os Cenários II e III, considerou-se uma elevação de 25% e 50%, respectivamente, nas variáveis de risco. **Premissas para a análise de sensibilidade**

Variável de risco	Cenário I	Cenário II	Cenário III
DI (%)	9,15%	11,44%	13,73%
Resultado financeiro atrelado ao DI	1.078	1.348	1.617
Encargos financeiros adicionais em se confirmando o cenário	-	270	539
Variável de risco			
TJLP (%)			
Resultado financeiro atrelado a TJLP	11	14	17
Encargos financeiros adicionais em se confirmando o cenário	-	3	6

**25. Cobertura de seguros** - A Companhia adota a política de contratar cobertura de seguros corporativo para os bens sujeitos a riscos por montantes considerados suficientes para cobrir eventuais sinistros, considerando a natureza de sua atividade. Em 31 de dezembro a Companhia mantinha cobertura para os seguintes itens: Máquinas e Equipamentos: Cobertura de sua frota agrícolas, para roubo e furto, danos gerais e elétricos, incêndio. Cada máquina e equipamento possui seu limite máximo de indenização correspondente ao seu valor segurado. Seguro de responsabilidade civil de diretores e administradores - Cobertura sobre danos involuntários causados a terceiros por responsabilidade civil de executivos (diretores e administradores). Seguro de riscos operacionais - Cobertura a danos materiais, causados aos prédios e benfeitorias das Fazendas, ocasionados por incêndio, explosão, vendaval. Seguro de insumos agrícolas: Cobertura contra roubo, furto e perdas de insumos agrícolas armazenados nas unidades da Companhia limitado ao valor da apólice. Seguro de veículos: Cobertura contra roubo e furto e danos causados a terceiros.

Diretoria	
Marlos Ferreira Alves - Diretor Presidente	
Maxim Dias de França - Diretor administrativo e financeiro	
Andre Luis dos Santos Ribeiro - Diretor de operações	
Contador	
Helio Juliano de Lara Strato - CRC MS-013361/O-111 MT	

toria apropriadas às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Diretoria. • Concluímos sobre a adequação do uso, pela Diretoria, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluímos que existe incerteza relevante, devemos chamar a atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamos-nos com os responsáveis pela Diretoria a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Campinas, 9 de setembro de 2022

**DELOITTE TOUCHE TOHMATSU**  
**Auditor Independentes Ltda.**  
Contador  
CRC n° 2 SP 011609/0-8  
**Daniilo Namura Lombardoso**  
Contador  
CRC n° 1 SP 278829/0-3

**EDITAL DE LEILÃO**  
"LEILÃO ONLINE"

**1º LEILÃO: 03/10/2022 Às 15h. - 2º LEILÃO: 05/10/2022 Às 15h.** [caso não seja arrematado no 1º Leilão]

Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S.A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infra citados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presencias e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua QIADIM SUL, Rua Carlos da Silveira, nº 93. Casa nº 01. Cond. Res. Antônio Candido. Áreas Totais. Terr. 360,00m² e Constr. 86,06m². Matr. 213.125 do 1º RI Local. Obs: Ocupado. (AF). 1º Leilão: 03/10/2022, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 350.000,00** e 2º Leilão: 05/10/2022, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 212.950,47** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejussor será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br

Inf.: Tel.: (11) 3845-5599 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 266 - www.milanleiloes.com.br

**LIPSTICK MOTEL LTDA. CNPJ: 20.745.303/0001-40. NIRE 31200153892. EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLÉIA EXTRAORDINÁRIA DE SÓCIOS E DOS TITULARES DE QUOTAS SOCIAIS.** Mara Rúbia Marques, CPF 410.136.031-68, nos termos dos arts. 1.072, 1.074 e 1.156, §1º da Lei 14.068/2002, convoca todos os titulares de quotas sociais da sociedade Lipstick Motel Ltda, para Assembleia que se realizará, em primeira convocação, na Rua Tobias Inácio, 59, Bairro Lídice, Uberlândia/MG, no dia 23/09/2022 às 10:00 horas em primeira chamada, e às 10:30 horas em segunda chamada, tendo como pautas: 1) designação de administrador por ato em separado; e 2) promoção de medidas extrajudiciais e judiciais para a reintegração de posse e preservação do patrimônio imobiliário da sociedade. Uberlândia/MG. 13/09/2022

**MOTEL ROYALE LTDA. CNPJ: 19.040.633/0001-51. NIRE: 31201046623. EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLÉIA EXTRAORDINÁRIA DE SÓCIOS E DOS TITULARES DE QUOTAS SOCIAIS.** Mara Rúbia Marques, CPF 410.136.031-68, nos termos dos arts. 1.072, 1.074 e 1.156, §1º da Lei 14.068/2002, convoca todos os titulares de quotas sociais da sociedade Motel Royale Ltda, para Assembleia que se realizará, em primeira convocação, na Rua Tobias Inácio, 59, Bairro Lídice, Uberlândia/MG, no dia 23/09/2022 às 8:00 horas em primeira chamada, e às 8:30 horas em segunda chamada, tendo como pautas: 1) designação de administrador por ato em separado; e 2) promoção de medidas extrajudiciais e judiciais para a reintegração de posse e preservação do patrimônio imobiliário da sociedade. Uberlândia/MG. 13/09/2022

**Residencial LAGO AZUL**

UBERLÂNDIA, 08 DE SETEMBRO DE 2022.

Assunto: Intimação via Edital

João Cícero Ferreira - CPF/MF: 765.953.156-53;

INTIMAÇÃO VIA EDITAL PARA CONSTITUIÇÃO EM MORA DO(S) NOTIFICADO(S)

NOTIFICANTE: SOCIEDADE IMOBILIÁRIA LAGO AZUL SPE LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 23.542.920/0001-37 e NIRE nº 31210513891, com sede no município de Uberlândia-MG, na Rua Augusto César, nº 620, Bairro Fundinho, CEP 38.400-138, neste ato devidamente representada na forma de seu Contrato Social;

NOTIFICADOS(S): JOSÉ CÍCERO FERREIRA, brasileiro, divorciado, torneiro, portador da cédula de identidade MG-5.707.345 SSP/MG, inscrito no CPF/MF sob nº 765.953.156-53, residente e domiciliado na Rua Professor Joaquim Roberto, nº 35, apto 07 Bloco 05, Bairro Jardim Patrícia, CEP 38.414-222, na cidade de Uberlândia/MG.

I. DAS CONSIDERAÇÕES

1. Considerando que fora firmado em 11 de outubro de 2021, entre NOTIFICANTE e NOTIFICADO(S), contrato de compra e venda de imóvel com força de escritura pública e alienação fiduciária em garantia, cujo objeto contratual consiste no Lote nº 17 da Quadra 08 - Área 31, possuindo área de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados), matriculado sob o nº 232.414, respectivamente, do 1º Ofício de registro de imóveis da comarca de Uberlândia/MG, localizado no Loteamento Residencial Lago Azul;

2. Considerando que o(s) cliente(s) NOTIFICADO(S) efetuou o pagamento de apenas uma parcela do sinal no valor de R\$3.108,96 (três mil, cento e oito reais e noventa e seis centavos), restando inadimplente desde 15/11/2021, o que remonta um débito atualizado frente a NOTIFICANTE de R\$ 28.015,66 (vinte e oito mil, quinze reais e sessenta e seis centavos) total;

3. Considerando que apesar de prevista constituição de alienação fiduciária não fora constituída, por culpa exclusiva do(s) NOTIFICADO(S);

4. Considerando o vultuoso inadimplemento por parte do(s) NOTIFICADO(S), bem como as previsões contratuais exaradas na cláusula 5ª (quinta) do contrato firmado frente a NOTIFICANTE em 11 de outubro de 2021, cláusula esta de denominação "DA MORA NO PAGAMENTO DAS PRESTAÇÕES, mais especificamente nos itens 5.1 alíneas a, b, c, d, e, e f e o item 5.2, em que há expressa previsão de rescisão/resolução contratual de pleno direito em caso de atraso no pagamento de qualquer parcela por prazo superior a 15 (quinze) dias enquanto não houver sido lavrada a escritura definitiva;

Por meio da presente Notificação Extrajudicial, observando as CONSIDERAÇÕES RETRO EXPOSTAS, a NOTIFICANTE, servindo-se do presente Edital, vem comunicar ao(s) NOTIFICADO(S) o que segue:

Tendo já decorrido o prazo de carência contratual previsto na cláusula 5ª, alínea do Contrato de Compra e venda com força de escritura pública de alienação fiduciária em garantia firmado entre as partes NOTIFICANTE E NOTIFICADO(S) em 11 de outubro de 2021, cujo objeto é o imóvel devidamente matriculado sob o nº 232.414 do Cartório de 1º ofício de Registro de Imóveis da comarca de Uberlândia/MG, fica, YSA, devidamente NOTIFICADO(S) INTIMADO(S) para pagar(em) no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados do recebimento desta, as prestações vencidas entre 10/11/2021 a 15/08/2022, e que perfaz o montante de R\$ 28.015,66 (vinte e oito mil, quinze reais e sessenta e seis centavos), assim como as que vencerem até a data da efetiva purgação da mora, acrescidas dos encargos moratórios contratuais desde a data dos respectivos vencimentos até a data do efetivo pagamento, bem como honorários advocatícios de 10% (dez por cento) sobre o valor do débito atualizado.

Fica desde já cientificado que a não pagamento das ajudas prestações vencidas, assim como as das que vencerem até a data da efetiva purgação da mora, e ainda dos honorários advocatícios no importe de 10% (dez por cento) sobre o valor total do débito, acarretará a imediata RESOLUÇÃO do contrato firmado entre NOTIFICANTE E NOTIFICADO(S), por culpa exclusiva do(s) COMPRADOR(ES), o que ensejará a retenção do valor total desembolsado pelo(s) NOTIFICADO(S), nos termos dos contratos e da legislação vigente, ficando a NOTIFICADA/VENDEDORA livre para comercializar as unidades qualificadas no intuito das presentes.

O pagamento das prestações em atraso deverá ser realizado na sede da gestora/prestadora de serviços da empresa NOTIFICANTE, denominado como Vertex Gestão e Administração de Cartórios Imobiliárias situado na Rua Professor Mario Porto, nº 442, Bairro Lídice, CEP 38.400-138, nesta cidade.

Esperamos que V.Sa efetue o pagamento do débito ora cobrado, evitando assim a perda do direito aquisitivo ao imóvel qualificado no introyto da presente notificação.

Contamos com a compreensão e aguardamos breve contato.

SOCIEDADE IMOBILIÁRIA LAGO AZUL SPE LTDA  
CNPJ/MF: 23.542.920/0001-37

**EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO**  
**UBERLANDIA - MG**

Data do leilão: 04/10/2022 às: 10:30

Local: AGENCIA DA CAIXA - PRACA OSWALDO CRUZ, Nº390, CENTRO, UBERLANDIA, MG FLAVIO DUARTE CERULLI, Leiloeiro Oficial matricula JUCEMG 496 estabelecido a AVENIDA FRANCISCO DE PAULA FERREIRA nº 959, RESIDENCIAL GRAMADO, PATOS DE MINAS - MG CEP: 38706-209, telefone (34)3814-2286/9 9924-8692, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fidejussor do EX\_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.

A venda à vista, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo imprétermível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.

As vendas serão realizadas pelo maior lance.

É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.

As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.

O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.

Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.

SED B37230 - CONTRATO 101610103366 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA MARIA LUIZA ALVIM COELHO, BRASILEIRO(A), SERVIDORA PUBLICA ESTADUAL, CPF 182.889.876-72, CI 247.440 SSP/DF, VIUVO (A) E CONJUGE, SE CASADO (A) ESTIVER.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO Nº 801, LOCALIZADO NO OITAVO PAVIMENTO, EDIFÍCIO RENATA ALESSANDRA, A RUA MACHADO DE ASSIS, Nº 547, CENTRO, EM UBERLANDIA, MG, COM A ÁREA PRIVATIVA DE 63,53M2, ÁREA COMUM DE 30,42M2, ÁREA TOTAL DE 93,95M2, FRACAO IDEAL DE 0,01785 DO TERRENO, COM UMA VAGA DE GARAGEM, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, PERTENCES E ACESSORIOS.

UBERLANDIA, 15/09/2022

FLAVIO DUARTE CERULLI

**EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO**  
**UBERLANDIA - MG**

Data do leilão: 04/10/2022 às: 10:30

Local: AGENCIA DA CAIXA - PRACA OSWALDO CRUZ, Nº 390, CENTRO, UBERLANDIA , MG FLAVIO DUARTE CERULLI, Leiloeiro Oficial matricula JUCEMG 496 estabelecido a AVENIDA FRANCISCO DE PAULA FERREIRA nº 959, RESIDENCIAL GRAMADO, PATOS DE MINAS - MG CEP: 38706-209, telefone (34)3814-2286/9 9924-8692 faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fidejussor do EX\_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.

A venda à vista, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo imprétermível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.

As vendas serão realizadas pelo maior lance.

É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.

As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.

O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.

Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.

SED B51372 - CONTRATO 801620000069 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA PAULO CESAR COSTA MARTINS , BRASILEIRO(A), MECANICO, CPF 446.570.216-72, CI M 4573527 SSP/MG, CASADO (A) COM CLEIDE DE VILLA MARTINS, BRASILEIRO(A), DO LAR, CPF 429.616.106-72 CI: M2906291 SSP/MG.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: PREDIO, A RUA YA NASSO (A RUA 16), Nº 336, LOTE Nº 09, ÁREA "A", BAIRRO PLANALTO, EM UBERLANDIA, MG, COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 99,52M2, COM "A ÁREA DE 250,80M2, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, PERTENCES, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.

UBERLANDIA, 15/09/2022

FLAVIO DUARTE CERULLI

**GOVERNO FEDERAL**

**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO**

**EXTRATO DE EDITAL**

**Faces nº 5/2022 de Abertura das Inscrições e do Processo de Seleção 2022/1 para Ingresso ao Curso de Pós-Graduação "Lato Sensu" em Especialização em Investimentos e Educação Financeira - Turma I**

Extrato do Edital FACES da UFU nº 5/2022 Processo nº 23117.000782/2022-99 Processo de seleção para ingresso a curso de pós-graduação "lato sensu" em MBA em Liderança e Gestão de Negócios – turma I. O DIRETOR(A) DA FACULDADE DE ADMINISTRAÇÃO, CIÊNCIAS CONTÁBEIS, ENGENHARIA DE PRODUÇÃO E SERVIÇO SOCIAL (FACES) da Universidade Federal de Uberlândia (UFU), no uso de suas atribuições legais e regulamentares, faz saber a todos quanto virem o presente Edital, ou dele terem conhecimento, que serão abertas as inscrições de vagas remanescentes e o processo de seleção para o Curso (S) de Especialização em Investimento e Educação Financeira - Turma I da (FACES) da UFU, para ingresso no primeiro semestre de 2023 ("Turmas 2023"). As inscrições serão realizadas no período de 03/10/2022 a 03/03/2023 através de formulário eletrônico disponível no site [www.fau.org.br](http://www.fau.org.br) e entrega de documentos via correio eletrônico (documentos.faces.f@fau.org.br). Na eventualidade do número de candidatos inscritos ser inferior ao número mínimo de vagas estabelecidas, conforme o item 7.10 deste edital, ficará a Unidade Acadêmica autorizada a prorrogar o prazo das inscrições para 7 (sete) dias e fazer a retificação do prazo no edital disponível no site. Edital completo: [http://www.faces.ufu.br/Informações gerais](http://www.faces.ufu.br/Informações%20gerais): <http://www.faces.ufu.br/>

Uberlândia, 13 de setembro de 2022

Prof.ª Dr.ª Edileusa da Silva

Diretora da Faculdade de Administração,  
Ciências Contábeis, Engenharia de Produção e Serviço Social - FACES/UFU  
Portaria DE PESSOAL UFU nº 2663/2022

**LEILÃO EXTRAJUDICIAL**  
**LEI Nº 9.514, DE 20.11.1997**

RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES, leiloeiro público oficial, Mat. sobre o nº 613 jucemg, devidamente autorizado por Sociedade imobiliária Lago Azul SPA LTDA, pessoa jurídica de direito privado sediada nesta cidade de Uberlândia, MG, na Rua: Augusto Cesar, 620 sala 02 fundinho CNPJ, 23.542.920/0001-37, NIRE 3121051389-1, que será realizado LEILÃO EXTRAJUDICIAL NA MODALIDADE ELETRÔNICA, através do site [www.leiloesuberlandia.com.br](http://www.leiloesuberlandia.com.br) onde os interessados deverão se habilitar com antecedência para efetuar LANCES ONLINE. LEILÃO na forma do art. 27 e §§ da lei nº 9.514, de 20 de novembro de 1.997, endereço: LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL, Avenida Suíça nº 30, sala 108-Lexus Office, Tibery, Uberlândia-MG, pelos lances mínimos abaixo, o seguinte imóvel localizado nesta cidade, no LOTEAMENTO CONVENCIONAL- Área 31-1- RESIDENCIAL LAGO AZUL, com medidas e confrontações da respectiva matrícula do Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis desta comarca, a saber:

LOTE	QUADRA	ÁREA	MATRÍCULA	1º LEILÃO LANÇO MÍNIMO	2º LEILÃO LANÇO MÍNIMO
30	03	250,00 m2	200.154	R\$ 178.826,17	R\$ 146.213,25

1º PRAÇA: DIA: 22 setembro de 2.022.  
HORÁRIO: 10:30 HORAS com término as 11h30min  
SE NÃO FOR OFERECIDO LANÇO SUPERIOR AO MÍNIMO ACIMA, SERÁ REALIZADA 2ª PRAÇA, QUANDO SERÁ ACEITO O MAIOR LANÇO OFERECIDO, DESDE QUE NÃO INFERIOR AO MÍNIMO ACIMA CORRESPONDENTE AO SALDO DEVEDOR DO IMÓVEL NA DATA DA PRAÇA.  
2ª PRAÇA: DIA: 23 setembro de 2.022.  
HORÁRIO: 10:30 HORAS com término as 11h30min  
O pagamento deverá ser feito à vista, acrescido de 5% (cinco por cento) a título de comissão ao leiloeiro, estando com o mesmo a documentação do imóvel para conhecimento de interessados. Eventuais débitos de impostos serão de responsabilidade do comprador, bem como as despesas de escritura, registro e imposto de transmissão.

Uberlândia, 12 de setembro de 2022

RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES  
Leiloeiro Público Oficial  
Mat. Jucemg nº 613

**SINDICATO DAS INDUSTRIAS DE ALIMENTAÇÃO DE UBERLÂNDIA – SIAU**  
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

Ficam os Associados Regulares do Sindicato das Indústrias de Alimentação de Uberlândia – SIAU, inscrita no CNPJ de nº 25.647.587/0001-56, convocados para uma Assembleia Geral, a se realizar no dia 20 de setembro de 2022, às 08:00 horas, em primeira convocação, e 08:30 horas, em segunda convocação, na Rua Nova Ponte, 500 Jardim Gravatas, no Município de Uberlândia – Minas Gerais, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: 1º) Aprovação das contas do exercício de 2021; 2º) Aprovação do Parecer do Conselho Fiscal; 3º) O que houver.

Uberlândia, 15 de Setembro de 2022.

Fausto Gabriel dos Santos – Presidente

**ANUNCIE**

**34 99862-5000**



AGRESSÃO

# HOMEM ESPANCA EX-COMPANHEIRA NO MEIO DA RUA EM UBERLÂNDIA

■ DA REDAÇÃO

A Polícia Militar (PM) identificou o homem que agrediu uma mulher no meio da rua na tarde desta quarta-feira (14), no bairro Maravilha, em Uberlândia. O autor se trata do ex-companheiro da vítima, com quem tem dois filhos. As agressões foram filmadas por uma câmera de segurança.

Segundo relatos da vítima à PM, horas antes, ela procurou o homem e ambos usaram drogas, ingeriram álcool e tiveram relações sexuais em um matagal próximo à rua Paulo de Tarso, onde as agressões aconteceram.

A vítima contou ainda

que teve uma discussão com o autor, que se enfureceu e começou a agredi-la com chutes no rosto. Ao ser questionada se a relação sexual foi consentida, a mulher não soube dizer claramente se foi forçada, pois estava com sinais de embriaguez.

A mulher também disse à PM que é casada com outro homem, com quem mora no bairro Monte Hebron. Diante da informação, os policiais se deslocaram ao endereço e confirmaram a história. No local, o marido da vítima disse que ela é usuária de drogas e sempre procura o autor para

consumir entorpecentes.

Os militares realizaram rastreamentos para localizar o autor das agressões, mas até o momento ele não foi encontrado. A mulher segue sob cuidados médicos na Unidade de Atendimento Integrado (UAI) do bairro Roosevelt.

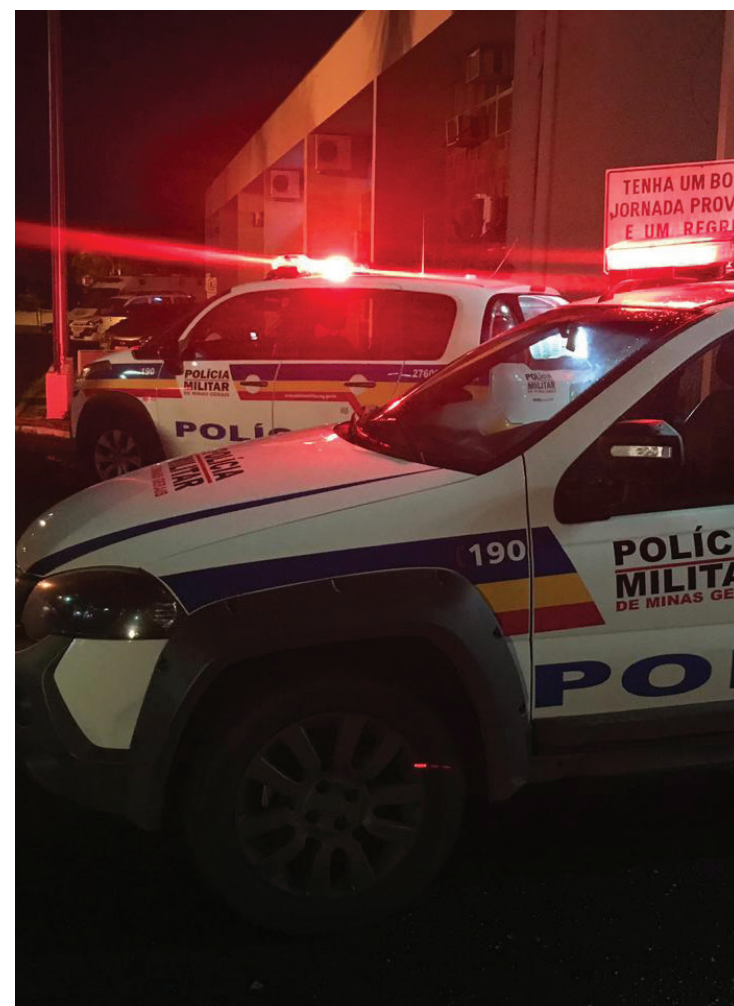
■ AGRESSÕES

As agressões foram filmadas por uma câmera de segurança instalada em uma casa na rua Paulo de Tarso. As imagens do vídeo mostram que a mulher estava sentada na calçada quando o agressor a chuta no rosto. A

mulher cai no chão e agoniza. Instantes depois, o autor desfere mais dois chutes no rosto da vítima, que fica caída no meio-fio da via.

No vídeo é possível ver ainda que vários veículos passam pela rua durante a agressão. Em alguns momentos, o autor tenta disfarçar, olha para a via e conversa com a vítima. Após a agressão, o homem sai caminhando pela calçada.

A mulher foi socorrida pelos bombeiros, com sangramento na boca e aparentemente alcoolizada. Ela foi encaminhada para a UAI do bairro Roosevelt.



VOCÊ SOUBE DE  
ALGO INTERESSANTE?  
FLAGROU ALGUM PROBLEMA  
NO SEU BAIRRO?  
COMPARTILHE CONOSCO.  
ISSO PODE VIRAR NOTÍCIA  
NO DIÁRIO DE UBERLÂNDIA!

**Envie suas  
sugestões  
para o nosso  
WhatsApp  
(34) 99860-5002**





# Medicamento para tratar câncer de mama é incorporado ao SUS

NO BRASIL, O NÚMERO TOTAL DE NOVOS DIAGNÓSTICOS AO ANO CHEGA A 60 MIL

■ AGÊNCIA BRASIL

Pacientes com câncer de mama podem contar com o medicamento Trastuzumabe Entansina. Indicado em monoterapia - método em que o processo de tratamento é realizado

utilizando apenas uma droga ou procedimento - para tratamento de pacientes classificados no nível HER2-positivo da doença. A Portaria que incorpora o medicamento ao Sistema Único de Saúde (SUS) foi publicada no Diário Oficial da União (DOU) da última segunda-feira (12).

“A tecnologia recebeu recomendação favorável de incorporação ao Sistema Único de Saúde SUS após passar por avaliação da Comissão Nacional de Incorporação de Tecnologias no Sistema Único de Saúde (Conitec), responsável por assessorar a pasta nas atribuições relati-

vas à incorporação, exclusão ou alteração de tecnologias em saúde pelo SUS”, informou o ministério.

## ■ NÚMEROS

De acordo com a Organização Mundial de Saúde (OMS), em 2018, mais de

620 mil mulheres morreram de câncer de mama em todo o mundo. No Brasil, o número total de novos diagnósticos ao ano chega a 60 mil, resultando em uma taxa de incidência de 60/100 mil habitantes.

Em 2017, o Instituto Nacional de Câncer (INCA)

reportou 16.724 mortes em mulheres. No ano de 2018, o Brasil foi o quarto país com a maior incidência em câncer de mama e o quinto em mortalidade. Estima-se que a incidência entre as brasileiras nos próximos 20 anos terá um aumento de 47%, diz OMS.

AGÊNCIA BRASIL



De acordo com a OMS, em 2018, mais de 620 mil mulheres morreram de câncer de mama em todo o mundo



BOCHA PARALÍMPICA

DIVULGAÇÃO



Aos 29 anos, Mateus é um dos principais nomes da bocha paralímpica brasileira

# Paratleta de Uberlândia conquista duas medalhas na World Boccia Challenger

| MATEUS CARVALHO REPRESENTOU A SELEÇÃO BRASILEIRA EM DISPUTAS INDIVIDUAIS E POR PARES

■ DA REDAÇÃO

O paratleta Mateus Carvalho, do Clube Desportivo para Deficientes de Uberlândia (CDDU) – associação parceira da Fundação Uberlandense do Turismo, Esporte e Lazer (Futel) e do Praia Clube – conquistou duas medalhas (uma de ouro

e uma de prata) na Rome 2022 World Boccia Challenger, disputada na Itália, com a participação de paratletas de diversos países. Representando a seleção brasileira na classe BC3 (jogadores que usam instrumentos auxiliares e podem ser ajudados por outra pessoa), a dupla formada por Mateus Carvalho e Evelyn Oliveira conquistou o ouro

após vencer a Turquia por 3 a 2. Já na disputa individual, Mateus ficou com a prata após ser derrotado na final para Tak Wah Tse, de Hong Kong, por 4 a 1. Durante as disputas, tanto individual quanto por pares, Mateus esteve acompanhado pelo assistente esportivo Oscar Carvalho e pelo treinador Glênio Fernandes, profissional de educação física

da Futel. “Conquistar duas medalhas em uma competição internacional de alto nível, representando o Brasil e Uberlândia, é motivo de grande orgulho. A partir de agora, quero intensificar ainda mais os treinamentos para conquistar a tão desejada vaga nos Jogos Paralímpicos de Paris, em 2024”, destacou Mateus Carvalho.

■ CONQUISTAS

Aos 29 anos, Mateus é um dos principais nomes da bocha paralímpica brasileira e soma importantes conquistas nacionais e internacionais ao longo da carreira, como o bicampeonato brasileiro (2015 e 2018), medalhas de ouro na Copa América de pares

e equipes (2015), prata (individual) e ouro (pares) no Campeonato Regional das Américas (2018), ouro (pares) na Copa América (2019), bronze (individual) e ouro (pares) nos Jogos Parapan-Americanos de Lima (2019), ouro (individual) e prata (pares) na Copa América (2021) e prata na 1ª etapa da Copa do Mundo de Bocha Paralímpica (2022).



ESPETÁCULO

# Uberlândia recebe musical gratuito nesta quinta (15)

JOÃO CALDAS FILHO

| **“QUEM PROSPERA SEMPRE ALCANÇA” É EXIBIDO NO TEATRO NININHA ROCHA, ÀS 19H**

■ DA REDAÇÃO

O espetáculo musical “Quem Prospera Sempre Alcança” realiza sua terceira turnê nacional, com apresentação gratuita em Uberlândia nesta quinta-feira (15), no teatro Nininha Rocha, no Centro Municipal de Cultura. A entrada é gratuita e os ingressos devem ser retirados no local às 18h, uma hora antes da realização do evento.

Em “Quem Prospera Sempre Alcança”, Leonardo Cortez assina a dramaturgia e direção e os atores André Santos e Djair Guilherme se revezam em 11 diferentes personagens. A peça aborda a determinação dos brasileiros em encontrar novas opções de trabalho por conta própria, e ganha novos tons com grande parte da população lançando mão da criatividade para seguir trabalhando.

Além disso, a obra trata sobre a importância do planejamento e da organização para a concretização dos sonhos, principalmente dos novos empreendedores que, até pela falta de empregos agravada pela pandemia de covid-19, criaram pequenos negócios para gerar a sua renda.

A montagem é um espetáculo de rua, cuja proposta de encenação dialoga diretamente com as raízes do teatro popular, do circo-teatro e da comédia de costumes. O humor é elemento de aproximação direta com o público, conquistado através de um

texto ágil, contemporâneo e de comunicação franca, características notórias da dramaturgia de Leonardo Cortez.

A apresentação tem início com a entrada de dois técnicos de uma companhia teatral encarregados de montar o palco para a exibição que será feita no local. Eles fazem às vezes de operários e mestres de cerimônia e evocam situações sobre empreendedorismo, a partir de quatro histórias. A primeira é a da própria companhia teatral.

Na segunda história, duas fãs de uma dupla sertaneja decidem, no meio da fila para entrar no show, como vão gastar o dinheiro que juntaram com muito sacrifício. Já na terceira, dois desempregados decidem empreender como vendedores ambulantes e entram em uma atrapalhada sociedade e, na última, um falido dono de boteco recebe a visita de uma inusitada fada-madrinha.

■ **HUMOR**

O autor e diretor Leonardo Cortez explica que o espetáculo de teatro musical não tem a pretensão de ser didático, mas apresenta, com muito humor, situações e ciladas que qualquer um pode se meter por conta da in experiência nos negócios e na vida pessoal.

“A peça é anterior à pandemia e devido ao cenário econômico já dialogava muito com o público. Agora que a situação piorou, acredito que falar de empreendedorismo e educação financeira pode

ser um alerta para algumas armadilhas”, destacou.

De acordo com a diretora de Comunicação Corporativa da Visa do Brasil, Sabrina Sciamia, as pequenas empresas são a espinha dorsal da economia. “Apesar de importantes, elas normalmente não dispõem do treinamento, da tecnologia e das ferramentas financeiras que as ajudariam a crescer. O patrocínio da peça é um de nossos compromissos para levar informação relevante de maneira gratuita para os empreendedores do país”, pontuou.

Segundo o ator André Santos, retomar as apresentações presenciais é muito prazeroso, pois é possível sentir toda a energia e vibração do público. “Voltar a apresentar presencialmente o espetáculo Quem Prospera Sempre Alcança é voltar para um lugar de afeto, alegria e arte em estado puro. Seja na rua, na praça, em parques ou escolas, a energia entre o público e a peça é uma energia criativa e empática”, explicou.

Já o ator Djair Guilherme acredita que estar de volta aos palcos possibilita olhar no olho das pessoas que estão na plateia e entender o que estão passando e sentindo. “A gente fez o espetáculo em tantas circunstâncias diferentes, em tantos espaços que não o teatro e as pessoas vinham conversar conosco e dizer que estávamos contando a história de vida deles. A melhor coisa do mundo é poder ver a nossa gente dando risadas e se reerguendo”, ressaltou o ator.



Ingressos devem ser retirados no local com uma hora de antecedência

**SERVIÇO**

**O QUE:** Espetáculo “Quem Prospera Sempre Alcança”  
**QUANDO:** quinta-feira (15), às 19h  
**ONDE:** Teatro Nininha Rocha (Centro Municipal de Cultura)

**CLASSIFICAÇÃO:** livre  
**DURAÇÃO:** 45 minutos  
**ENTRADA FRANCA:** ingressos devem ser retirados no local com uma hora de antecedência

**FICHA TÉCNICA**

**Texto e Direção:** Leonardo Cortez  
**Elenco:** André Santos e Djair Guilherme  
**Assistência de Direção:** Rogerio Barsan  
**Composição e Direção Musical:** Jonatan Harold  
**Cenário e Figurino:** Márcio Araújo e equipe  
**Iluminação:** Ricardo Bueno  
**Coreografia:** Fabiana Santos  
**Operação de Som:** Rogerio Barsan

**Fotografia:** João Caldas Filho  
**Identidade Visual:** Fernando Moser  
**Direção de Produção:** Sonia Kavantan  
**Produção:** Tiago Barizon e Rogerio Barsan  
**Produção Local:** Fredy Abreu  
**Assistente Administrativo:** Milka Master  
**Realização:** Kavantan Projetos e Eventos Culturais



**SERVIÇO**

**O QUE:** Clube do Livro da Cultura  
**QUANDO:** dias 15 e 22 de setembro, às 17h30  
**ONDE:** Biblioteca Pública Municipal  
**ENTRADA FRANCA:** inscrições através do formulário disponível no site da Prefeitura

Clube acontece também na próxima semana e conta com vagas gratuitas, porém limitadas

**UBERLÂNDIA**

## “Clube do Livro” promove encontro literário na cidade

■ DA REDAÇÃO

Nesta quinta (15) e na próxima (22), os amantes da leitura terão um ponto de encontro muito especial. A Prefeitura de Uberlândia, por meio da Secretaria Municipal de Cultura e Turismo, promove mais uma edição do Clube do Livro, que será realizada na Biblioteca Pública Municipal, localizada na Praça Jacy de Assis. As inscrições são gratuitas e podem ser feitas virtualmente a partir de um formulário disponível no site da Prefeitura.

Neste mês, será lido, em dois encontros, o Bordado e

poesia, de Cleusa Bernardes, uma obra que propõe uma costura entre Literatura e outras artes, manualidades e tecituras, a partir do trabalho da autora também como bordadeira e artesã. “A cada mês, um livro é lido, com encontros alternados para leitura e conversa. O Clube é uma oportunidade para ler, trocar experiências com escritores e outros leitores e ainda ganhar um exemplar de cada livro lido ao final dos encontros”, disse a diretora da Biblioteca Pública Municipal, Lêda Furtado.

O livro Bordado e Po-

esia, de Cleusa Bernardes, faz parte do projeto Flor de Chita, idealizado em Uberlândia no ano de 2009. Aprovado em edital do Programa Municipal de Incentivo à Cultura (PMIC) de Uberlândia, tem como principal atividade a leitura e ensinamento do bordado com foco no patrimônio histórico cultural material e imaterial da cidade. Inicialmente desenvolvido com mulheres da periferia, o trabalho baseou-se nas histórias de vida delas e chegou a desenvolver geração de renda às participantes.





Ivone Gomes de Assis  
Escritora

# LITERATO

## Intensos

Nesta semana, enquanto assistia as aulas do psicanalista e professor Jorge Forbes, ex-aluno de Jacques Lacan, em que, em certo momento, tivemos a participação do filósofo e escritor Luc Ferry (ex-ministro da Educação Nacional da França), fiquei pensando no quão importante é buscar o entendimento psicanalítico e filosófico,

para que haja melhor compreensão de mundo, especialmente no momento atual, em que as pessoas andam “inflamadas, doentes e muito únicas”. O “eu” anda tão intenso, que se chega a esquecer da brevidade que é a viagem por aqui. Como escreveu Mário Quintana: “Todos esses que aí estão, atravancando meu caminho, eles passarão... Eu passarinho!”. Sabemos que não há receita de felicidade, mas, sim,

ações que nos levam a ela. A vida é causa e consequência. Em certo momento, Forbes comentou sobre a preocupante “loucura por emagrecimento rápido”, em que as pessoas tomam uma certa injeção “milagrosa”, que já levou tantos a perder a vida, mas outros continuam buscando pelo medicamento porque é receita pronta. É como se entre o óbvio visto e o insano empacotado optássemos pelo segundo, por este ser

palpável. Ou seja, o amor é óbvio, mas não é palpável; a punição física é insana, mas é palpável, então, a última traz a ilusão de ser mais “rápida e eficiente”.

Temos vivido a necessidade de se exercitar o amor, a Inteligência Emocional, as relações... e assim por diante. Nunca se falou tanto em Inteligência Emocional (IE) como nos últimos tempos, mas o que é isso senão a capacidade de se conhecer e manter as rédeas de suas emoções? É por meio do saber e do autocontrole que alcançamos nossos objetivos, seja profissional, seja pessoal. A determinação é fundamental para o sucesso da empreitada, mas para que esse sucesso seja positivo, também é preciso ser coerente. Nesse sentido, o crescimento pessoal faz toda a diferença para um equilíbrio humano, na trajetória traçada em busca do sucesso.

A baixa autoestima, a baixa inteligência emocional, sem dúvida, enfraquece o ser diante da vida, e isso, inevitavelmente, afetará seu comportamento

social, podendo levá-lo a quadros graves de doença psicológica. A ausência de autoconfiança leva ao excesso das paixões, tornando as relações doentias. Sobre isso, outra vez Quintana nos ensina: “Se tu me amas, ama-me baixinho. Não o grites de cima dos telhados; deixa em paz os passarinhos. Deixa em paz a mim! Se me queres, enfim, tem de ser bem devagarinho, amada, que a vida é breve, e o amor mais breve ainda...”

A mente humana precisa ser cuidada todos os dias, para que não adoeça. Pequenas ações, como um sorriso, um cumprimento, um passeio pela rua, uma conversa amiga... são ações positivas na vida acelerada que levamos. A boa leitura traz informações preciosas, mas é preciso praticar o aprendizado, para que se alcance bons resultados, quanto ao enfrentamento diário dos problemas. O não enfrentamento é um dos pontos mais difíceis e que dificulta (ou impede), severamente, o crescimento humano. Muitos são aqueles

que não conseguem sair dos sonhos. Boa parte alcança o planejamento. Mas só uma parte deste chegam à realização.

Reconhecer nossas fraquezas é tão importante quanto reconhecer nossos méritos. Desconfiar e confiar; questionar e apresentar soluções; exigir e oferecer ajuda; esperar o elogio e também elogiar; saber falar e saber ouvir... essas são pequenas ações que nos capacitam. A frase de Sócrates: “Conheça a ti mesmo” está mais viva do que nunca, pois é se conhecendo que se encontra o equilíbrio. É a partir do autoconhecimento que se alcança o autocontrole, isso leva à motivação, e estar motivado para a vida é meio caminho para a vitória. A motivação nos leva a conhecer outras pessoas e nos ensina a arte da liderança.

Desse modo, na brevidade do tempo que temos, não sejamos excessivos, sejamos apenas intensos.

\*ESTE CONTEÚDO É DE RESPONSABILIDADE DO AUTOR E NÃO REPRESENTA, NECESSARIAMENTE, A OPINIÃO DO DIÁRIO DE UBERLÂNDIA.

## PALAVRAS CRUZADAS

O jogo mais clássico!

Através das definições descubra a palavra que preenche os quadradinhos da cruzada.

www.coquetel.com.br									
© Revistas COQUETEL									
Podem trabalhar em asilos		Opção ao fogão, no preparo do arroz		Completa 72 anos no Brasil em 2020, com o aniversário da peça "O Casaco Encantado"					
Sentimento presente nas obras do Romantismo (Lit.)		Tribunal que instituiu a urna eletrônica (sigla)		Meta (fig.)		Sufixo de "anilina"		Órgãos (?): nariz, boca e língua	
Reflexão sobre as próprias atitudes	→	→	→	→	→	→	→	→	→
Compilação de obras literárias diversas	→								
→			Luciano do Valle: faleceu em 2014	→		Mr. (?), cantor de funk	→		
Macho caprino		(?) Maravilha: o ex-atacante Dario (fut.)	→			→	Antônimo (abrev.)		
Deus Sol egípcio	→						Filtrada		
→					(?) Chui, extremo do RS Escassas	→			
A (?) do Aço: Volta Redonda (RJ)		Alerta, em inglês Volume de livro	→				(?) loco: no próprio local (latim)	→	
Erguido	→	→	Pequena rede circular de pesca	→					
→						Poema do português Fernando Pessoa			
→			Terreno em volta de igrejas			Tatuagem dos braços do Popeye (TV)	→		
José (?), lutador do UFC		Hélio de (?) Peña, humorista brasileiro	→				Pedaco de madeira		
(?) Arns, vítima fatal de terremoto no Haiti (2010)	→	→			Inclinação de terreno para cima		Extensão de sites russos, na internet	→	
→			Mar, em inglês	→					
Fiscal eletrônico de velocidade		(?) Ozzetti, cantora paulista	→			Anton Tchekhov, dramaturgo russo	→		
→		→	Sede do Instituto Nobel, na Noruega		Competição radical "off road"	→			
(?) de Higgs: a Partícula de Deus (Fis.)									
Iguaria feita com os miúdos do porco	→								

BANCO 2/in. 3/sea. 4/isto — oslo. 5/alert — zilda.

65

### LIVRO A VIDA DE BELA

Conheça as histórias e os segredos do talento teen por trás das câmeras!

**Pixel**  
/EDITORAPIXEL  
@EDITORAPIXEL

### Solução

T	E	I	A	T	P	V	V	V	S		
I	T	V	H		E		N	O	S	O	B
N	F	O	T	S	O		O	D			
E	V	I	T	O	V		H	V	D	V	H
P	H		N		V	O	T	I	Z		
T		T	V	S	O	V		E	I		
O	S	I		V	I		O	D	T	V	
N	I		V	H	O	W	S	V	W		
V	J		V	H	V	L		O	I	E	
N	I		L	H	T	V		O	D		
O	I	O	H	V		E	O	V	D	I	O
H	S		O	O	V	O	V		V	H	
L	N	V		A	T		E	O	O	B	
V	E	N	V	T	E	O	S	I	W		
E	S	I	T	V	N	O	L	N	V		
I				P			C				

## ASSINE NOSSO JORNAL DIGITAL E TENHA ACESSO ÀS NOTÍCIAS DE QUALQUER DISPOSITIVO

WWW.DIARIODEUBERLANDIA.COM.BR

**DIÁRIO DE UBERLÂNDIA**  
VOCÊ SABE DE ONDE A VERDADE VEM

## HORÓSCOPO

www.meu-horoscopo-do-dia.com

### ÁRIES

21 DE MARÇO | 19 DE ABRIL

Você sente a necessidade de se concentrar no que é essencial e está mais sério que de costume, com toda a razão. Você terá que mostrar sua capacidade de improvisar. Não se segure.

### TOURO

20 DE ABRIL | 20 DE MAIO

Boas notícias estão no ar e uma atmosfera do presente constrói a sua confiança. Aproveite ao máximo a paz e a tranquilidade do dia para dar atenção ao que pode estar faltando em sua dieta.

### GÊMEOS

21 DE MAIO | 20 DE JUNHO

Memórias antigas ressurgem. Você pode ver o quão longe chegou e suas dúvidas desaparecem. Pense no futuro. Será difícil ser razoável hoje. Planeje descansar um pouco amanhã.

### CÂNCER

21 DE JUNHO | 22 DE JULHO

Você vai encontrar um apoio útil que entrará em sua vida no mês que vem. É um bom momento para fazer contatos! O seu bem-estar interior se beneficiará se você se concentrar mais.

### LEÃO

23 DE JULHO | 22 DE AGOSTO

Não confie em ninguém além de você mesmo. Você vai ser mais reagente, de forma construtiva. Sua natureza realista será de grande ajuda para as pessoas ao seu redor.

### VIRGEM

23 DE AGOSTO | 22 DE SETEMBRO

Hoje o dia será muito animado. Os encontros serão agradáveis e reforçarão sua confiança. Você precisa encontrar um equilíbrio entre a reflexão e a ação, entre a atividade física e o relaxamento.

### LIBRA

23 DE SETEMBRO | 22 DE OUTUBRO

Você vai encontrar o melhor caminho para sair de um impasse graças ao conselho de uma pessoa bem informada, então seja receptivo aos seus conselhos. A falta de ação seria um risco.

### ESCORPIÃO

23 DE OUTUBRO | 21 DE NOVEMBRO

Se você conseguir superar a sua impetuosidade e controlar seus impulsos frenéticos, tudo vai correr bem. Você está inatamente mais forte do que pensa.

### SAGITÁRIO

22 DE NOVEMBRO | 21 DE DEZEMBRO

Você se relacionará melhor com as pessoas que o rodeiam. Você receberá uma boa notícia pelo correio. O espírito de otimismo que prevalece é o que lhe dá um desejo de escapar.

### CAPRICÓRNIO

22 DE DEZEMBRO | 19 DE JANEIRO

O seu radar emocional estará extremamente aguçado e fará com que você seja seletivo. Não se afaste. Há tantas coisas acontecendo ao seu redor que você só tem um desejo: ficar sozinho.

### AQUÁRIO

20 DE JANEIRO | 18 DE FEVEREIRO

Você vai ouvir fofocas maliciosas para as quais não deve dar importância a fim de evitar disputas. Seria uma boa ideia se dar um tempo longe da agitação ao seu redor. Admita isso para o seu bem.

### PEIXES

19 DE FEVEREIRO | 20 DE MARÇO

O bom humor vai estar em todos os lugares e você vai ser mais compreensivo com as pessoas que o rodeiam. Descanse um pouco, você não está segurando bem as coisas.



## //CLASSIFICADOS

## IMÓVEIS

## ALUGUEL

## QUITINETES/QUARTO

**CUSTÓDIO PEREIRA**  
– Aluga-se suítes com banheiro, cama, guarda-roupa, bancada com cadeira, cozinha e lavanderia completa. Estacionamento para moto e carro. Suítes individuais e duplo. Pacote mensal e diária. Boa localização. Contato (34)98421-6841 (34)99212-0715.

**PENSIONATO MASCULINO** - quarto mobiliado, roupa lavada e passada. Ambiente familiar Wi-fi. Contato no bairro Martins.

Neuza 99872-7786/3083-3028 Anderson 99123-3571

## VENDA

## CASAS

**CENTRO** - Oportunidade de investimento, casa com 3 quartos sendo 1 suíte, sala grande, jardim de inverno, cozinha espaçosa, área de

serviço coberta, vaga para 4 carros, 4 quitinetes no fundo. César (61)99628-1816

## CHÁCARAS

**CHÁCARAS DOS YPÊS** - Chácara com 1.000 m², BR 497 Uberlândia x Prata, 25km de Uberlândia estrada de asfalto e 2 km de terra - Próximo ao posto Polícia. Terreno plano. Com água (poço). Luz e internet. R\$ 80.000,00. Aceita veículo - (34)991533191 Silvio

## OPORTUNIDADES

**CONTRATA-SE DOMÉSTICA** - Que saiba cozinhar.

Salário: 1.800,00. Apresentar referências. Tratar; av Getúlio Vargas, 1186.

**ESTAMOS CONTRATANDO PANFLETISTA** - MP EMPRÉSTIMO Mulheres a partir de 18 anos. Requisitos: boa comunicação, pontualidade, proatividade, trabalhar de forma colaborativa com a equipe. Interessados enviar o currículo (34)99709-0680

**COMPRO E VENDO** **AÇÕES DOS CLUBES:**

- CAÇA E PESCA
- CAJUBÁ
- PRAIA CLUBE
- POUSADA DO RIO QUENTE

**EDILBERTO**  
(34) 99977-7224 / 3235-5288

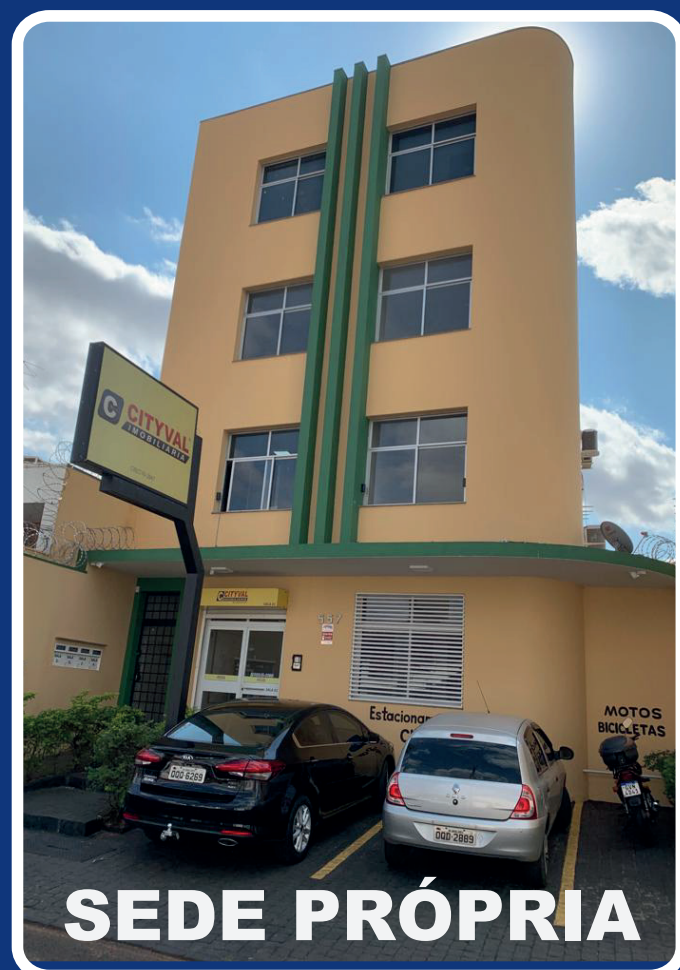
**Uberlândia** refrescos **Coca-Cola**

**CONTRATA**  
Para Uberlândia, Patos de Minas e Paracatu

- Ajudante de motorista;
- Motorista Entregador;
- Operador de empilhadeira;
- Manutenção Industrial (eletricista e mecânico);
- Ajudante de Movimentação e Armazenagem.

Interessados enviar currículo para o E-mail  
th@cocaudi.com.br ou para (34) 9.8402-7852

[WWW.DIARIODEUBERLANDIA.COM.BR](http://WWW.DIARIODEUBERLANDIA.COM.BR)



**SEDE PRÓPRIA**

**Neste ano a Cityval Imobiliária comemora 30 anos no mercado imobiliário.**

**Diante disso, queremos reforçar nosso diferencial nas locações de imóveis comerciais e residenciais tais como:**

## GARANTIA TOTAL DE:

- Aluguel
- Água
- Condomínio
- Energia
- Iptu
- Pintura

CRECI 2847-PJ



**CITYVAL**<sup>®</sup>  
**IMOBILIÁRIA**

**34 3236-0099**

**Av. Rio Branco, 557. Centro.**

[www.cityval.com.br](http://www.cityval.com.br)

**30 ANOS NO MERCADO IMOBILIÁRIO**

**DOMINANDO TERRITÓRIOS  
ATRAVÉS DA EDUCAÇÃO.**

**CURSOS À PARTIR DE R\$199,00**

[WWW.UNIPACUBERLANDIA.COM.BR](http://WWW.UNIPACUBERLANDIA.COM.BR)

**UNIPAC**

ENSINO SUPERIOR COM QUALIDADE SUPERIOR

UBERLÂNDIA

Av. Cipriano del Fávoro 1015 - Centro  
(34) 99885-2100

